

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUAS E SANEAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR, REALIZADA EM DEZOITO DE DEZEMBRO DO ANO DOIS MIL E DOZE.

---Aos dezoito dias do mês de dezembro do ano dois mil e doze, nesta cidade de Tomar e no edifício da sede dos Serviços Municipalizados, reuniu em sessão ordinária, o Conselho de Administração, sob a Presidência do Excelentíssimo Sr. Carlos Manuel de Oliveira Carrão encontrando-se presentes os Vogais Eng.º José Manuel Farinha Perfeito e Dra. Maria do Rosário Cardoso Simões. Assistiram à reunião, o Senhor Diretor Delegado, Engenheiro Fernando Alberto A. Caetano e o Coordenador Técnico, Maria Celeste Carreiras Costa da Silva que secretariou a mesma. Aberta a reunião pelas catorze horas e trinta minutos, foi lida e aprovada a ata da reunião anterior, passando o Conselho a deliberar da forma seguinte.-----

---BALANCETE DA TESOUREARIA: O Conselho de Administração tomou conhecimento pelo balancete da tesouraria do dia dezassete de dezembro do ano dois mil e doze que as disponibilidades em cofre eram de 1.565,51, bem como se encontravam depositadas no BCP – € 372.516,92; MG- € 5.401,36; CGD- € 176.129,01; BPN- € 8.969,59 e BCP prazo - € 303.464,90, perfazendo um total de oitocentos e sessenta e seis mil quatrocentos e oitenta e um euros e setenta e oito cêntimos.

O Conselho de Administração tomou conhecimento. -----

---PAGAMENTOS EFETUADOS ENTRE 2012.12.04 E 2012.12.18: Informação n.º 2216/2012 do Setor de Contabilidade, acompanhada de mapa de relação de ordens de pagamento efetuados no período compreendido entre 2012.12.04 e 2012.12.18.

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---PAGAMENTOS A FORNECEDORES: Informação n.º 2217/2012 do Setor de Contabilidade, acompanhada da relação de ordens de pagamento n.º 26 a efetuar e respeitante a despesas realizadas.

O Conselho de Administração tomando conhecimento deliberou autorizar os pagamentos a fornecedores na mesma constante no valor total de € 4.306,24 (quatro mil trezentos e seis euros e vinte e quatro cêntimos).

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---IRREGULARIDADES NO ABASTECIMENTO DE ÁGUA. CARTA DE MÓNICA SOFIA FAUSTINO MOINHO DE 29 DE NOVEMBRO DE 2012. LOCAL: LAMEIRINHAS Nº 8 – CARREGUEIROS: Informação n.º 2168/2012 da DPO acompanhada de carta sobre o assunto referido em epígrafe

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração homologando a informação e parecer prestados, e porque a reclamação carece de fundamentação, deliberou indeferir a pretensão.

Mais deliberou o Conselho de Administração mandar dar conhecimento à munícipe de que deverá promover ao pagamento da fatura na Tesouraria dos SMAS.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---PRESCRIÇÃO DAS DÍVIDAS ÀS AUTARQUIAS LOCAIS, POR TAXAS DE FORNECIMENTO DE ÁGUA, DE RECOLHA E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS E DE SERVIÇOS DE GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS: Presente deliberação do executivo municipal, tomada em reunião de 2012.11.22 na sequência da informação n.º 127/2012, da Divisão de Assuntos Jurídicos sobre o assunto referido em epígrafe.

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---INSOLVÊNCIA DE PESSOA COLETIVA. FATURAS DE ÁGUA EM DÍVIDA. CLIENTE: OFERECER TEMPO UNIPESSOAL, LDA. LOCAL: AV^a. NUNO ÁLVARES PEREIRA N.º 93 F LOJA – TOMAR: Ofício do Administrador da Insolvência da Empresa Oferecer Tempo Unipessoal, Lda, sobre o assunto referido em epígrafe , acompanhado do parecer jurídico n.º 159 datado de 27.11.2012 para o efeito solicitado.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---TARIFA DE RESÍDUOS SÓLIDOS: Informação n.º 2189/2012 do Setor de Contabilidade, acompanhada do processo sobre o assunto em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

O Conselho de Administração tomando conhecimento, deliberou promover ao envio à Câmara Municipal de Tomar da importância apurada da Tarifa de Resíduos Sólidos, no período de 01.11.2012 a 30.11.2012 no valor de € 86.740,18 (oitenta e seis mil setecentos e quarenta euros e dezoito cêntimos), deduzido que seja o apuramento feito nos termos do ponto 3 da deliberação da C.M. de 2002.04.01

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---PEDIDO DE ÍNICIO DE PROCESSO DE APOSENTAÇÃO. TRABALHADORA MARIA EMÍLIA DUARTE SANTOS HENRIQUES CARDOSO: Informação n.º 2159/2012 do SGRH acompanhada de pedido da trabalhadora Maria Emília Duarte dos Santos Henriques Cardoso a solicitar o início do processo de aposentação ao abrigo do disposto no DL n.º. 498/72 de 9 de dezembro (Estatuto de Aposentação) com as devidas alterações.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e autorizar o início do processo de aposentação da trabalhadora.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---RECONCILIAÇÕES BANCÁRIAS: Informação n.º 2196/2012 do Setor de Contabilidade, acompanhada das reconciliações bancárias referentes ao mês de novembro de 2012

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---EMPREITADA: SANEAMENTO BÁSICO NA LOCALIDADE DE CASAIS. EXECUÇÃO DA REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS EM BAIXA, RAMAIS DE LIGAÇÃO. RECEÇÃO DEFINITIVA E RESTITUIÇÃO DE DEPÓSITO DE GARANTIA: Informação n.º 2163/2012 da DPO sobre o assunto em epígrafe, acompanhada do Auto de Vistoria para efeitos de receção definitiva da obra.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados, aprovar o Auto de Vistoria apresentado e, em conformidade dar como recebida a obra em toda a sua extensão.

Mais deliberou o Conselho de Administração autorizar a libertação de 10% da caução prestada, à empresa Aquino Construções, S.A. no valor de € 1.698,53 (mil seiscientos e noventa e oito euros e cinquenta e três cêntimos).

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---EMPREITADA: PROLONGAMENTO DO SANEAMENTO BÁSICO À LOCALIDADE DA JUNCEIRA. RECEÇÃO DEFINITIVA E RESTITUIÇÃO DE DEPÓSITO DE GARANTIA: Informação n.º 2162/2012 da DPO sobre o assunto em epígrafe, acompanhada do Auto de Vistoria para efeitos de receção definitiva da obra.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados, aprovar o Auto de Vistoria apresentado e, em conformidade dar como recebida a obra em toda a sua extensão.

Mais deliberou o Conselho de Administração autorizar a libertação de 10% da caução prestada à empresa Aquino Construções S.A., no valor de € 486.21 (quatrocentos e oitenta e seis euros e vinte e um cêntimos).

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---EMPREITADA: CONSTRUÇÃO DOS SUBSISTEMAS PÚBLICOS DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA (ZA.01.04) E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS (TO.04.01) DA PEDREIRA. LIBERTAÇÃO DA CAUÇÃO PARA EFEITOS DE GARANTIA DE OBRA: Informação n.º 2135/2012 da DPO na sequência da carta Ref.ª.127/12/LB recebida da empresa Lusitânia a solicitar a libertação de 30% da quantia retida para caução da empreitada referida em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante..

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e autorizar a libertação de 30% da caução prestada à empresa Lusitânia Sociedade de Construções Lda.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---REPORTE DOS PAGAMENTOS EM ATRASO. REPORTE DOS FUNDOS DISPONÍVEIS: Informação n.º 2165/2012 do Setor de Contabilidade sobre o assunto em epígrafe a dar conta dos pagamentos em atraso e fundos disponíveis dos Serviços reportados ao mês de dezembro.

Tomando conhecimento e analisado o assunto o Conselho de Administração deliberou homologar a informação prestada e mandar promover conforme na mesma proposto.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---DÍVIDAS DE ÁGUA E SANEAMENTO – PASSAGEM A INCOBRÁVEL: Informação n.º 2184/2012 do Setor de Contabilidade, acompanhada de listagem dos valores em dívida respeitantes a faturas de água e saneamento relativas aos anos de 2001,2002,2003 e 2004 no montante de € 120.369,50 (cento e vinte mil trezentos e sessenta e nove euros e cinquenta cêntimos).

Na mesma informação é proposto que aquele valor em dívida seja considerado contabilisticamente como incobrável.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação prestada e mandar promover em conformidade.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---10.º ENCONTRO DE CONTAS ENTRE OS SMAS E A CMT – 2010/2011: Informação n.º 2200/2012 do Setor de Contabilidade sobre o assunto referido em epígrafe, na sequência da deliberação tomada pelo C.A. em sua reunião de 13.02.2012, a propor que seja feito o encontro de contas entre os SMAS e a CMT relativamente ao valor restante referente ao ano de 2010, bem como ao montante total de 2011 respeitante às instalações de água n.ºs 26510- R. Coronel Garcês Teixeira (rescindido), 995208 – Rua Dr. José Oliveira Batista (espaços verdes), 997115 – Rua Dr. Aurélio Ribeiro Asseiceira, 997610 – Zona do Padrão (rega), 997611 – Zona do Padrão (rega), 997612 – Zona do Padrão (rega), 997613 – Zona do Padrão (rega), 997614 – Zona do Padrão (rega), 10000200 – Rua da Nabância (bebedouro), 741 – São Miguel (EB1), 1082 – Porto da Lage (EB1) Paço da Comenda, 1754 – Av. Egas Moniz (Infante D. Henrique EB1), 2901 – Rua Coronel Garcês Teixeira (JI Tomar), 4298 – Rua Silva Magalhães nº 76 (edifício Silva Magalhães), 7862 – Rua de Tomar Valdo-

nas (EB1), 7863 – Casal Marmelo Cabeças (fontenário), 9372 – Rua da Saboaria nº 18 (edifício municipal 2.º), 9374 – Rua da Saboaria nº 18 (edifício municipal r/c), 995542 - Rua General Fernando Oliveira (pavilhão r/c), 995893 – Lugar zona E (espaços verdes), 996300 – Rotunda dos Bombeiros (espaços verdes), 996316 – Rua João dos Santos Simões (espaços verdes), 996421 – Rua Fábrica da Fiação (espaços verdes), 996533 – Rua General Fernando Oliveira (espaços verdes) 996878 – Av. António Fonseca Simões (espaços verdes), 996880 – Av. António Fonseca Simões (espaços verdes). em contrapartida ao consumo de combustível destes SMAS referente ao mês de outubro de 2012 e aos montantes de capital e juros dos empréstimos contraídos para investimento.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e aprovar o Encontro de Contas parcial com a CMT, o qual apresenta uma diferença a favor dos SMAS, no valor de € 33.637,66 (trinta e três mil seiscientos e trinta e sete euros e sessenta e seis cêntimos).

Mais deliberou o Conselho de Administração que o valor agora apurado no Encontro de Contas seja amortizado na dívida existente para com a Câmara Municipal, conforme deliberação do C.A. de 2004.11.22.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---VOLUMES FATURADOS. EPAL – ÁGUAS DO CENTRO: Informação nº 2206/2012 do Setor de Contabilidade, acompanhada de mapa do consumo de água adquirido em novembro de 2012 às empresas AdC S.A. e EPAL.

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---TARIFÁRIO REFORMADOS DOMÉSTICOS. APURAMENTO DO DESCONTO EFETUADO DURANTE OS ANOS DE 1999 A 2008: Informação n.º 2114/2012 na sequência da deliberação do Conselho de Administração tomada em 2012.11.06

sobre o apuramento dos descontos efetuados no tarifário “Reformados Domésticos” no período compreendido entre 1999 e 2008, que totalizam € 342.351,66.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e mandar processar a imputação à Câmara Municipal dos valores em dívida com a realização em Encontro de Contas, quando condições houver para o efeito.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---OBRAS DE REMODELAÇÃO DA COBERTURA DO ARMAZÉM DOS SMAS DE TOMAR – ARMAZÉM 1 FAI. LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO PRESTADA EM EMPREITADA: Informação n.º 2154/2012 da DPO na sequência da carta Ref.ª.125/12/LB recebida da empresa Lusitânia a solicitar a libertação de 30% da quantia retida para caução da empreitada referida em epígrafe no valor de € 1.929,00 (mil novecentos e vinte e nove euros).

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e autorizar a libertação de 30% da caução prestada à empresa Lusitânia no valor de € 1.929,00 (mil novecentos e vinte e nove euros).

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAIS PARA AS REDES DE ÁGUA E SANEAMENTO DOS SMAS DE TOMAR. (TUBAGENS E ACESSÓRIOS) - CONCURSO PÚBLICO NOS TERMOS DO ARTIGO 130.º E SEQUENTES DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS, APROVADO PELO DECRETO-LEI N.º 18/2008, DE 29 DE JANEIRO: Informação n.º 2219/2012 da DPO e parecer do Senhor Diretor Delegado acompanhados da minuta do contrato para o Procedimento por Concurso

Público para o Fornecimento Contínuo de Materiais para as Redes de Água e Saneamento dos SMAS de Tomar (tubagens e Acessórios), bem como da documentação referente ao processo.

Tudo visto e devidamente analisado, o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados, aprovar os documentos apresentados e, em conformidade adjudicar o Fornecimento Contínuo de Materiais para as Redes de Água e Saneamento dos SMAS de Tomar (Tubagens e Acessórios) à firma HUMBERTO POÇAS, S.A., até valor de € 170.000,00 (cento e setenta mil euros) mais IVA calculado nos termos da legislação em vigor, de acordo com a lista de preços unitários propostos.

Mais deliberou o Conselho de Administração fazer o envio do processo à CMT para outorga do respetivo contrato, bem como comunicar ao adjudicatário e notificar da minuta do contrato.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---PROLONGAMENTO DE UM COLETOR DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS EM BAIXA (SUBSISTEMA TO.01.10 – MAXIAL) – RUA TELÉGRAFO. LOCAL: RUA DO TELÉGRAFO – ALGARVIAS – FREGUESIA DE S. JOÃO BATISTA – TOMAR: Informação n.º 2221/2012 da DPO e parecer do Senhor Diretor Delegado acompanhados da minuta do contrato para execução da obra de Prolongamento de um Coletor de Drenagem de Águas Residuais Domésticas em Baixa (Subsistema TO.01.10 – Maxial) Rua do Telégrafo, bem como da documentação referente ao processo.

Tudo visto e devidamente analisado, o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados, aprovar os documentos apresentados e, em conformidade:

a) Adjudicar a execução da obra de Prolongamento de um Coletor de Drenagem de Águas Residuais Domésticas em Baixa (Subsistema TO.01.10 – Maxial) Rua do

Telégrafo à firma TECNORÉM – Engenharia e Construções S.A., pelo valor proposto de € 62.489,53 (sessenta e dois mil quatrocentos e oitenta e nove euros e cinquenta e três cêntimos) mais IVA calculado nos termos da legislação em vigor.

b) Mandar prosseguir o processo tendo em vista a realização dos trabalhos. Mais deliberou o Conselho de Administração fazer o envio do processo à CMT para outorga do respetivo contrato, bem como comunicar ao adjudicatário e notificar da minuta do contrato.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS DE OBJETIVOS OPERACIONAIS DAS UNIDADES ORGÂNICAS, NO ÂMBITO DO SIADAP 2013: Informação n.º 2191/2012 do SGRH, acompanhada de proposta para os objetivos operacionais das unidades orgânicas dos SMAS, no âmbito do SIADAP 2013.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados, bem como aprovar os objetivos operacionais propostos no âmbito do SIADAP 2013.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---ESCALAS DE SERVIÇO PARA O ANO DE 2013: Informação nº 2190/2012 do SGRH a apresentar proposta para implementação das escalas de serviço para o ano de 2013.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Analisado o assunto, o Conselho de Administração homologando a informação e parecer prestados, deliberou aprovar as escalas de serviço permanente apresentadas para o Atendimento/Tesouraria e Piquete para reparação de avarias nas redes de água e saneamento para o ano de 2013.

Mais deliberou o Conselho de Administração mandar promover à implementação das referidas escalas de serviço.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---PROJETO DE REGULAMENTO DO ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DO SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS (RAASARD): Presente ofício n.º

O – 12082/2012 datado de 2012-12-06 da Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos a acompanhar a informação n.º 1 – 001845/2012 - “Análise do Projeto de Regulamento de Abastecimento de Água e de Saneamento de Águas Residuais Domésticas do Município de Tomar”.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer no mesmo constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração homologando o parecer prestado deliberou mandar promover em conformidade devendo ser introduzidas no Projeto de Regulamento as alterações sugeridas pela Entidade Reguladora tendo em vista a aprovação da versão final do Regulamento.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---REUNIÕES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: O conselho de Administração deliberou por força da época natalícia que decorre, não realizar a reunião prevista para o dia 02 de janeiro de 2013 e transferir a mesma para o dia 8 de Janeiro de 2013.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---E não havendo mais assunto algum a tratar, o Senhor Presidente declarou a sessão como encerrada, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que eu-----
Coordenador Técnico a exarei e subscrevo com os elementos do Conselho de Administração.-----

