

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO
DE ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICI-
PALIZADOS DE ÁGUAS E SANEAMENTO DA CÂ-
MARA MUNICIPAL DE TOMAR, REALIZADA EM
DOIS DE DEZEMBRO DO ANO DOIS MIL E TREZE**

---Aos dois dias do mês de dezembro do ano dois mil e treze, nesta cidade de Tomar e no edifício da sede dos Serviços Municipalizados, reuniu em sessão ordinária, o Conselho de Administração, sob a Presidência da Excelentíssima Senhora Dra. Anabela Gaspar de Freitas encontrando-se presentes os Srs. Vogais Arquiteto Rui Miguel dos Santos Serrano e Dr. Hugo Renato Ferreira Cristovão. Assistiram à reunião, o Senhor Diretor Delegado, Engenheiro Fernando Alberto A. Caetano e o Coordenador Técnico Isabel Maria Bárbara dos Santos Henriques que secretariou a mesma. Aberta a reunião pelas catorze horas, foi lida e aprovada a ata da reunião anterior, passando o Conselho a deliberar da forma seguinte.-----

---BALANCETE DA TESOURARIA: O Conselho de Administração tomou conhecimento pelo balancete da tesouraria do dia vinte e nove de Novembro do ano dois mil e treze que as disponibilidades em cofre eram de mil cento e sessenta e nove euros e trinta e seis cêntimos, bem como se encontravam depositadas no BCP – € 101.585,98; MG - € 12.234,15; CGD - 58.554,36; Banco BIC – 17.196,54; Millennium conta a prazo € 500.000,00 - e MG Conta a Prazo € 130.000,00, perfazendo um total de oitocentos e dezanove mil quinhentos e setenta e um euros e três cêntimos.

O Conselho de Administração tomou conhecimento. -----

---PAGAMENTOS EFETUADOS ENTRE 2013.11.18 E 2013.12.02: Informação n.º 2139/2013 do Serviço de Contabilidade, acompanhada de mapa de relação de ordens de pagamento efetuados no período compreendido entre 2013.11.18 e 2013.12.02.

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---PAGAMENTOS A FORNECEDORES: Informação n.º 2140/2013 do Serviço de Contabilidade, acompanhada da relação de ordens de pagamento n.º 20 a efetuar e respeitante a despesas realizadas.

O Conselho de Administração tomando conhecimento deliberou autorizar os pagamentos a fornecedores na mesma constantes no valor total de € 6.893,54 (seis mil oitocentos e noventa e três euros e cinquenta e quatro cêntimos).

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---SUBSTITUIÇÃO DE ELEMENTOS NOS ÓRGÃOS SOCIAIS DA A. LOGOS: Na sequência da tomada de posse do novo Conselho de Administração destes SMAS o C.A. deliberou propor à Câmara Municipal a nomeação do Sr. Vogal do Conselho de Administração Arquiteto Rui Miguel dos Santos Serrano para o cargo de Presidente da Assembleia Geral da A. Logos.

Mais deliberou o C.A. propor a nomeação do Sr. Vogal do Conselho de Administração Dr. Hugo Renato Ferreira Cristovão para o cargo de Presidente do Conselho Fiscal da referida Associação.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO – 2014: Informação n.º 2135/2013 do Serviço de Contabilidade, acompanhada do Documento das Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2014, cujo total das receitas é equilibrado pelo total das despesas em € 6.231.929,00 (seis milhões duzentos e trinta e um mil novecentos e vinte e nove euros).

Tudo devidamente visto e analisado, o Conselho de Administração deliberou aprovar as Grandes Opções do Plano e Orçamento dos SMAS para o ano de 2014.

Mais deliberou mandar remeter os documentos aprovados à Câmara Municipal para apreciação e devidos efeitos.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---MAPA DE PESSOAL PARA O ANO 2014: Informação n.º 2000/2013 do SGRH acompanhada do Mapa de Pessoal para o ano de 2014 elaborado ao abrigo do dis-

posto nos Artºs 4º, 5º, 6º e 7º da Lei nº 12-A/2008 de 27 de Fevereiro e previsão de custos com pessoal para o mesmo ano.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação prestada e aprovar o Mapa de Pessoal 2014 apresentado, bem como os custos propostos e associados ao mesmo.

Categorias	Total do Mapa de Pessoal	Concursos a decorrer	Lugares propostos 2014	Total	Sub.férias/natal	Subsídio refeição
REMUNERAÇÕES						
Administração	0€		0€	0€	0€	0€
trabalhadores (nomeação definitiva)	444.000€	0€	0€	444.000€	74.000€	48.000€
trabalhadores (contrato termo ind)	96.000€	30.000€	0€	126.000€	21.000€	18.000€
trabalhadores (contrato termo certo)	0€	0€	18.000€	18.000€	4.000€	2.400€
TOTAL REMUNERAÇÕES	540.000€	30.000€	18.000€	588.000€	99.000€	68.400€
ENCARGOS						
seguro	8.931€					
CGA	110.600€					
Segurança Social (contrato termo ind)	32.781€					
Segurança Social (contrato termo certo)	4.906€					
TOTAL ENCARGOS	157.218 €					

Outros Abonos/remunerações	Total
Representação	3.744€
Horas extras	35.000€
Ajudas de custo	2.500€
Subsídio turno	0€
Abono para falhas	1.350€
Indemnizações - cessações	1.000€
Abono Família	6.756€
Abono Deficientes	6.200€
Bolsa Estudo	720€
Bolsa Estágio	8.300€
Férias não gozadas	2.000€
Pensão provisória	2.000€
ADSE recibos	10.000€
Formação	5.000€
SHT	2.000€
ST	500€
EPI'S	10.000€
Subsídio Morte/Funeral	2.520€
Centro emprego+sub ref+seguro	4.000€
Siadap	0€
Prémios desempenho	0€
Despesas proc. Recrutamento	1.000€
TOTAL OUTROS ABONOS/ REMUNERAÇÕES	104.590€

Resumo	Total
Vencimentos	588.000€
Sub Férias/Natal	99.000€
Sub Refeição	68.400€
Outros ab/rem	104.590€
Encargos	157.218€
TOTAL €	1.017.208€

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS: Informação n.º 2138/2013 do Serviço de Contabilidade, acompanhada de documento de proposta de autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais elaborada nos termos do Art.º 12º do DL 127/2012, que adapta a Lei n.º 8/2012 ao subsector local.

Tudo devidamente visto e analisado, o Conselho de Administração deliberou homologar a informação prestada e mandar remeter o documento à Câmara Municipal para os devidos efeitos.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---REPORTE DOS PAGAMENTOS EM ATRASO. REPORTE DOS FUNDOS DISPONÍVEIS: Informação n.º 2006/2013 do Serviço de Contabilidade sobre o assunto em epígrafe a dar conta dos pagamentos em atraso e fundos disponíveis dos Serviços reportados ao mês de novembro.

Tomando conhecimento e analisado o assunto o Conselho de Administração deliberou homologar a informação prestada e mandar promover conforme na mesma proposta.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---RECONCILIAÇÕES BANCÁRIAS: Informação n.º 2039/2013 do Serviço de Contabilidade, acompanhada das reconciliações bancárias referentes ao mês de outubro de 2013.

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---EPAL. CONSUMOS MÍNIMOS. COMPENSAÇÕES FINANCEIRAS: Informação n.º 1765/2013 do Sr. Engenheiro Diretor Delegado a fazer um ponto da situação relativamente ao contrato existente entre o Município de Tomar e a EPAL relativo ao fornecimento de água.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação prestada e mandar solicitar à EPAL o agendamento de uma data para marcação de reunião para análise da situação.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---REPARAÇÃO DE CONTADORES DE ÁGUA - AJUSTE DIRETO NOS TERMOS DOS ARTIGOS 112.º A 127.º DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS, APROVADO PELO DECRETO-LEI N.º 18/2008 DE 29 DE JANEIRO:

Informação n.º 1838/2013 do SPO sobre o assunto referido em epígrafe, acompanhada da proposta de reparação de contadores n.º 2013/1676 apresentada pela Firma Resopre.

Sobre o assunto prestou o Sr. Eng.º Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e analisado, o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e mandar promover a um ajuste direto para reparação de 335 contadores MSV2520 (20mm/5m³) – Relojoaria MID e 5 contadores MSV3525 (25mm/7 m³) – Relojoaria MID , à Firma Resopre, ao abrigo do disposto na alínea e) do n.º 1 do Art.º 24.º do Código dos Contratos Públicos, pelo valor proposto de € 7.846,50 (sete mil oitocentos e quarenta e seis euros e cinquenta cêntimos) mais IVA à taxa legal em vigor.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---EMPREITADA DE ARRANJO URBANÍSTICO DA ENVOLVENTE AO CONVENTO DE CRISTO. EXECUÇÃO DE RAMAIS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 1:

Informação n.º 1900/2013 do Serviço de Projetos e Obras acompanhada do Auto de Medição n.º 1 relativo aos trabalhos referidos em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e autorizar o pagamento à Firma Tecnorém Engenharia e Construções S.A., do Auto de Medição N.º 1 no valor de € 1.799,94 (mil setecentos e noventa e nove euros e noventa e quatro cêntimos) acrescido de IVA a calcular nos termos da legislação em vigor.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---EMPREITADA POR AJUSTE DIRETO. "CONSERVAÇÃO, REABILITAÇÃO, IMPERMEABILIZAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS (ZA.05.14) POÇO REDONDO (ZA.05.10) OLALHAS E (ZA.05.09) BODEGÃO": Informação n.º 2064/2013 do Serviço de Projetos e Obras sobre o assunto em epígrafe, acompanhada do Contrato outorgado pela Exma. Sra. Presidente da Câmara em 04.11.2013, relativamente ao assunto referido em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Sr. Eng.º Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou:

- 1 - Homologar a informação e parecer prestados.
- 2 – Nomear o Sr. Eng.º Artur Jorge de Jesus Marques como Diretor de Fiscalização da Obra, bem como Coordenador de Segurança em Obra.
- 3 – Mandar proceder à consignação dos trabalhos.
- 4 – Mandar solicitar ao empreiteiro a apresentação do plano de trabalhos, respetivo cronograma financeiro e restante documentação prevista na legislação em vigor.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---DESVIO DO TRAÇADO DA CONDUTA DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA. (VARIANTE DA E.N. 238 – FERREIRA DO ZÊZERE). LOCAL: VALE CARNEIRO – FREGUESIA DE ALVIOBEIRA – TOMAR: Informação n.º 1919/2013 do SPO a dar conta da necessidade de resolução de problema ocorrido no decurso das obras de construção do desvio da conduta de rede de distribuição de água em Vale Carneiro – Alviobeira e a propor a sua resolução.

Mais propõe que os trabalhos sejam realizados por meios próprios dos SMAS, sendo a estimativa de custo no valor de € 6.021,52 acrescido de IVA.

Sobre o assunto prestou o Sr. Eng.º Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e autorizar os trabalhos propostos.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta. -----

---OBRIGATORIEDADE DE LIGAÇÃO À REDE PÚBLICA DE ESGOTOS. REQUERENTE: MANUEL FERREIRA DOMINGOS. LOCAL: ALVITO N.º 24 – FREGUESIA DE SANTA MARIA DOS OLIVAIS – TOMAR: Informação n.º 1899/2013 do SPO na sequência de carta recebida em 02.10.2013 do munícipe Manuel Ferreira Domingos que solicita mais esclarecimentos sobre a obrigatoriedade de ligação à rede pública de esgotos, bem como argumenta não ter possibilidades económicas para execução das obras.

Sobre o assunto prestou o Sr. Eng.º Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e mandar remeter o processo aos Serviços de Ação Social da CM para análise da situação, no que àqueles diz respeito.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---OBRAS DE REMODELAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DOS SMAS DE TOMAR – PARTE III - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 2: Informação n.º 1920/2013 do Serviço de Projetos e Obras acompanhada do Auto de Medição n.º 2 relativo aos trabalhos referidos em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e autorizar o pagamento à Firma Blue Bee, do Auto de Medição N.º 2 no valor de € 3.830,84 (três mil oitocentos e trinta euros e oitenta e quatro cêntimos) acrescido de IVA a calcular nos termos da legislação em vigor.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---OBRAS DE REMODELAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DOS SMAS DE TOMAR – PARTE III - RECEÇÃO PROVISÓRIA: Informação n.º 1921/2013 do Serviço de Projetos e Obras acompanhada do Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória da referida empreitada.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados, aprovar o Auto de Vistoria apresentado e, em consequência dar a obra como recebida provisoriamente.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---VOLUMES FATURADOS. EPAL – ÁGUAS DO CENTRO: Informação n.º 2065/2013 do Serviço de Contabilidade, acompanhada de mapa do consumo de água adquirido em outubro de 2013 às empresas AdC S.A. e EPAL.

O Conselho de Administração tomou conhecimento.-----

---ATUALIZAÇÃO DO TARIFÁRIO DOS SMAS: Informação n.º 2136/2013 do Serviço de Contabilidade onde é feito um resumo e análise às contas de 2012, tendo em vista a proposta a fazer relativa a tarifário a praticar pelos SMAS em 2014. Na mesma é feita conclusão de não haver necessidade de alteração ao tarifário a praticar para o ano de 2014.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação prestada e propor à Câmara Municipal que o tarifário a praticar em 2014 seja o mesmo que o praticado em 2013.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO. JUNTA DE FREGUESIA DE ALÉM DA RIBEIRA. POÇO DAS CASAS VELHAS (CONDOM) – VALE DO POÇO: Informação n.º 1861/2013 do SGC na sequência do ofício 60/2013 datado de 08/10/2013 da Junta de Freguesia de Além da Ribeira a solicitar a isenção do pagamento de juros da instalação n.º 993874 – Poço das Casas Velhas.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração tendo em atenção as razões avocadas, deliberou isentar o pagamento dos referidos juros.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---CONSUMO EXCESSIVO – INSTALAÇÃO N.º 941252. PRACETA DR. RAUL LOPES N.º 13 – 1.º DRT. HENRIQUE JOSÉ S. COSTA: Informações n.ºs 1268 e

1878/2013 na sequência de e-mail recebido de Henrique Costa relativamente a consumo excessivo verificado na instalação referida em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e autorizar a elaboração de plano de pagamento em 10 prestações, para pagamento da dívida existente.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---FATURA NO ESTADO DE RECLAMADA. AGRUPAMENTO DE ESCOLAS GUALDIM PAIS. ESTRADA DO BARREIRO – TOMAR (EB1 INFANTE D.HENRIQUE): Informação n.º 1716/2013 do SGC a dar conta da falta de pagamento do valor de € 204,98 que se encontra em dívida, bem como de resposta à reclamação apresentada pela escola referida em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar o parecer prestado e, de acordo com a deliberação de Câmara de 2012.11.22, mandar contabilizar a mesma como incobrável.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---FATURA NO ESTADO DE RECLAMADA. ISABEL MARIA B.S. HENRIQUES--INSTALAÇÃO 992077. SANTA CATARINA N.º 27 D CASAIS – TOMAR: Informação n.º 1711 e 1746/2013 a dar conta da falta de resposta à reclamação apresentada pela cliente referida em epígrafe, bem como pelos serviços técnicos a analisar a situação de verificação anormal de calcário existente na época da reclamação que deu origem ao problema verificado.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar o parecer prestado e, de acordo com a deliberação de Câmara de 2012.11.22, mandar contabilizar a mesma como incobrável.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

**---FATURA NO ESTADO DE RECLAMADA. MARIA DOS SANTOS VALENTE--
INSTALAÇÃO 7521. RUA DAS HORTAS N.º 50 – R/C TOMAR:** Informação n.º 1736/2013 do SGC relativa à situação verificada com o local de consumo indicado em epígrafe e a dar conta da falta de pagamento do valor de € 186,62 que se encontra em dívida, desde janeiro de 2012 bem como falta de resposta à reclamação apresentada pela cliente.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar o parecer prestado e, de acordo com a deliberação de Câmara de 2012.11.22, mandar contabilizar a mesma como incobrável.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

**---FATURA NO ESTADO DE RECLAMADA. MANUEL NUNO CARDOSO DA CUNHA – INSTALAÇÃO 10087. RUA D. LOPO DIAS DE SOUSA N.º 8-A – 1.º ESQ.º-
TOMAR:** Informação n.º 1735/2013 do SGC a dar conta da falta de pagamento do valor de € 25,10 que se encontra em dívida, bem como de resposta à reclamação apresentada pelo cliente referido em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar o parecer prestado e, de acordo com a deliberação de Câmara de 2012.11.22, mandar contabilizar a mesma como incobrável.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---FATURA NO ESTADO DE RECLAMADA. JOSÉ RIBEIRO DOS SANTOS – INSTALAÇÃO 993377. ALQUEIDÃO N.º 110 – OLALHAS: Informação n.º 1725/2013

do SGC a dar conta da falta de pagamento do valor de € 49,44 que se encontra em dívida, desde fevereiro de 2012 bem como falta de resposta à reclamação apresentada pelo cliente referido em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar o parecer prestado e, de acordo com a deliberação de Câmara de 2012.11.22, mandar contabilizar a mesma como incobrável.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---FATURA NO ESTADO DE RECLAMADA. PALMIRA DE FÁTIMA BAJANCA CARVÃO HENRIQUES – INSTALAÇÃO 991963. TRAVESSA JOÃO FREIRE N.º 8 -

TOMAR: Informação n.º 1720/2013 do SGC a dar conta da falta de pagamento do valor de € 57,66 que se encontra em dívida, desde maio de 2012 bem como falta de resposta à reclamação apresentada pela cliente referida em epígrafe.

Sobre o assunto prestou o Senhor Engenheiro Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e devidamente analisado o Conselho de Administração deliberou homologar o parecer prestado e, de acordo com a deliberação de Câmara de 2012.11.22, mandar contabilizar a mesma como incobrável.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---FATURAS DE ÁGUA EM DÍVIDA.CORTE DE FORNECIMENTO DE ÁGUA NO ESTADO DE “PENDENTE”. CLIENTE: MARIA DA LUZ RIBEIRO MENDES. RUA Nª SRª DA PIEDADE N.º 17 – BAIRRO 1º MAIO: Informação n.º 1288/2013 do SGC

a dar conta da situação da cliente Maria da Luz Ribeiro Mendes e da dívida de faturas de água a estes Serviços.

Sobre o assunto prestou o Sr. Eng.º Diretor Delegado o parecer na mesma constante.

Tudo visto e analisado o Conselho de Administração deliberou homologar a informação e parecer prestados e mandar remeter novamente o processo aos Serviços de Ação Social da CM para análise da situação, no que àqueles diz respeito.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e tomada em minuta.-----

---E não havendo mais assunto algum a tratar, a Senhora Presidente declarou a sessão como encerrada, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que eu-----
Coordenador Técnico exarei e subscrevo com os elementos do Conselho de Administração.-----

